

Nouvel outil pour les commentaires sur les loyers commerciaux

Le 25 mai 2020

Le gouvernement de l'Alberta est à l'écoute des entrepreneurs et des propriétaires pour s'assurer qu'il fait tout son possible pour que les entreprises restent ouvertes et que les Albertains et les Albertaines puissent continuer de travailler.

Les locataires et les propriétaires peuvent remplir un sondage en ligne sur le site alberta.ca (en anglais seulement) pour aider le gouvernement à évaluer les difficultés qu'ils pourraient rencontrer en travaillant ensemble à l'établissement d'un calendrier de paiement, au paiement de leur loyer ou au respect d'autres obligations financières pendant la pandémie de COVID-19.

Les résultats du sondage permettront au gouvernement de mieux comprendre les types de problèmes rencontrés par les entreprises et les propriétaires et de savoir s'ils ont pu accéder aux mesures d'appui offertes. Ces renseignements permettront de déterminer si des mesures supplémentaires sont nécessaires pour soutenir les entreprises qui ont du mal à payer leur loyer pendant la pandémie de COVID-19.

« Nous attendons des entreprises et des propriétaires qu'ils travaillent ensemble de manière respectueuse et équitable pendant cette période difficile. Nous encourageons vivement les propriétaires à participer au programme de l'Aide d'urgence du Canada pour le loyer commercial et à faire preuve de souplesse et de compréhension à l'égard de la situation financière de leurs locataires. Nous demandons aux entreprises de payer leur loyer aussi complètement et régulièrement que possible, si elles le peuvent. Ce n'est pas une période facile pour quiconque, mais en travaillant ensemble, nous surmonterons ces moments difficiles. »

Renseignements connexes

[Commercial tenancy support feedback](#) (commentaires sur le soutien à la tenance commerciale; en anglais seulement)

[Alberta Biz Connect](#) (Certains renseignements du site sont offerts en français.)

[COVID-19 info for Albertans](#) (Renseignements sur la COVID-19 pour les Albertains; en anglais seulement)

Demande de renseignements des médias

[Justin Brattinga](#)

780-203-0177

Attaché de presse

Ministère du Développement économique, du Commerce et du Tourisme

Tanya Fir, ministre du Développement économique, du Commerce et du Tourisme

Le sondage en ligne, y compris les autres méthodes de soumission des commentaires par courrier électronique ou par téléphone, se trouve sur la page [Commercial tenancy support feedback](#) (commentaires sur le soutien à la tenance commerciale; en anglais seulement).

L'Alberta participe également avec d'autres provinces et territoires ainsi qu'avec le gouvernement fédéral à un programme qui vise à aider les petites entreprises à payer leur loyer. Le programme [d'Aide d'urgence du Canada pour le loyer commercial](#) contribuera à offrir des garanties aux petites entreprises et à soulager certaines des difficultés financières auxquelles elles sont confrontées. Le programme a commencé à accepter les demandes le 25 mai et est administré par la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

L'Alberta a adopté une réponse globale à la [COVID-19](#) (en anglais seulement), notamment des mesures visant à renforcer l'éloignement physique, le dépistage et les tests. De plus, les aides financières aident les familles et les entreprises de l'Alberta.

En bref

- De nombreuses entreprises ont connu une baisse spectaculaire de leurs revenus, tandis que d'autres ont temporairement cessé leurs activités en raison de la COVID-19.
- Le loyer et la main-d'œuvre sont deux des dépenses les plus importantes pour les petites entreprises; elles représentent généralement entre 50 % et 60 % de leurs dépenses d'exploitation totales.
- En 2016, le loyer moyen défrayé par l'ensemble des entreprises albertaines s'élevait à près de 650 millions de dollars par mois.